



COMUNE DI
**SANNAZZARO DE'
BURGONDI**
Provincia di Pavia



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

QUADRO CONOSCITIVO

DPC_R	Novembre 2009	<i>Le istanze</i>	
		Note:	Ver. def. 1 Ref. DPC_R.doc
		Redatta da: B. Furlan - A. Secondi	

PROGETTISTA: Augusto Allegrini ingegnere	IL SINDACO	IL RESP.del PROCEDIMENTO	IL SEGRETARIO COMUNALE
---	------------	--------------------------	------------------------

Adottato con delibera Consiglio Comunale n° 22 del 20/04/2009

Approvato con delibera Consiglio Comunale n° 62 del 26/11/2009

Pubblicazione B. U. R. L. serie _____ n° _____ del _____

augusto allegrini ingegnere

iscritto al n. 1398 dell'albo degli ingegneri della provincia di pavia

studio: via tasso, 94 I-27100 pavia tel. e fax +39 0382 571453 e-mail aallegrini@tin.it

res.: via simonetta, 2 I-27100 pavia c.f. LLG GST 59M16 G388H p. iva 01699550180

Si riportano, in forma schematica, le informazioni relative alle istanze pervenute all'Amministrazione comunale di Sannazzaro de' Burgondi.

N°	PROT.	DATA	POSIZIONE CATASTALE			ATTUALE DESTINAZIONE D'USO	RICHIESTA ISTANZA	SUPERFICIE (mq)	STATO
			FG	MAPPALE	UBICAZIONE				
1	8841	07/07/06	28	617 - 618	Via Garibaldi - Nazzaro	Zona A	Realizzazione secondo piano sopra il terrazzo condonato	44,96	A
2	9315	15/07/06	17	14-15-349-350	Via Mattei	Zona E3	Il terreno venga inserito nella zona D3: Zona produttiva normale di espansione soggetta a PL	8.358,24	NA
3	9319	17/07/06	2	48	Via Vigevano	Zona C2 - PEEP -	Zona C2: Residenziale di espansione a media densità soggetta a PL - Eliminazione zona PEEP	9.633,50	PA
4	9873	29/07/06	8	48-51-308	Via Loreto	Zona D9: Commerciale di espansione soggetta a PL	Modifica dell'art. 33 delle NTA con possibilità di inserimento di attività commerciali con superficie sino a mq 1500	14.100,00	A
5	9874	29/07/06	2	70-71-72	Via de Gasperi	Zona D9: Commerciale di espansione soggetta a PL	Modifica dell'art. 33 delle NTA con possibilità di inserimento di attività commerciali con superficie sino a mq 1500 o in alternativa B3	28.686,75	PA
			8	54					
6	9938	31/07/06	8	42(parte)-76	Via Loreto	Zona D9: Commerciale di espansione soggetta a PL	Modifica dell'art. 33 delle NTA con possibilità di inserimento di attività commerciali con superficie sino a mq 1500	8.786,25	A
7	9998	01/08/06	23	76(parte) ora 576	Fraz. Savasini	Zona destinata ad attrezzat. pubbliche (parcheggio)	Inserire come Zona B3: Residenziale di completamento a bassa densità	87,44	A
8	10142	03/08/06	22	172-254-255-256-35-36	Via Voghera	Parte in "fascia di rispetto stradale", parte in zona B3 "residenziale di completamento a bassa densità" e parte in zona E1" agricola normale"	Inserimento in zona B3 "residenziale di completamento a bassa densità" e cambio di destinazione d'uso in "zona di rispetto stradale"	465,64	A

9	10143	03/08/06	17	113	Via Voghera	Zona E1: agricola normale	Inserimento in zona D2 "produttiva normale di completamento"	1.594,60	A
10	10145	03/08/06	6	503 - 265 - 266	Via Gorana	Zona E2: agricola	Inserimento in zona C2 "residenziale di espansione a bassa densità soggetta a PL"	64.622,00	NA
11	10345	07/08/06	17	52	Via F.lli Rosselli	Parte in fascia di rispetto stradale	Trasformazione in zona residenziale e/o produttiva	6.117,08	NA
						Parte in zona E5 "agricola di tutela paesistico ambientale"			
12	10348	07/08/06	16	308 - 319 - 340	Via Gramsci	Zona D10: speciale delle autolinee	Mantenimento in zona D10	4.847,75	A
13	10394	08/08/06	7	8	Via Pavia	Zona D6	Inserimento in zona produttiva di completamento	5.625,25	PA
14	10441	09/08/06	-	-	Via Nazzaro	-	Non venga modificato l'azzonamento attuale	18,69	A
15	10472	10/08/06	-	-	Via Marconi	Verde privato	Inserimento come area edificabile o parcheggio privato	345,16	PA
16	10487	10/08/06	-	-	Via del Lucino	Zona B3	Inserimento in zona residenziale di completamento con indice per realizzazione di palazzina di 6/8 unità immobiliari	4.135,72	PA
17	10503	10/08/06	-	-	Fraz. Mezzano	Piano di recupero "La Costa"	Revoca del P.R. e inserimento in zona produttiva D4	19.355,44	PA
18	10504	11/08/06	-	-	Fraz. Mezzano	Zona produttiva D4	Inserimento in zona residenziale di completamento/espansione o, in subordine, in zona mista commerciale/residenziale/artigianale		
19	10542	11/08/06	-	-	Via Voghera	Zona D5	Inserimento in zona residenziale di completamento	2.484,50	A
20	10543	11/08/06	-	-	Via Roma	Zona A: Ambito del centro storico	Possibilità di realizzare una copertura del cortile interno per esigenze di attività di ristorante-albergo	32,84	A
21	10544	11/08/06	6	27 sub B	Via Vigevano	Zona destinata ad attrezzature pubbliche	Inserimento in zona B3 PL Residenziale	14.307,75	NA
22	10545	11/08/06	28	389-390	Via Vecchia	Zona A: Ambito del centro storico	Inserimento in Zona A "Ambito del centro storico" con possibilità di costruzione di tettiata	33,04	NA

23	10546	11/08/06	7	11	S.P.193 bis	E2 " Zona Agricola"	Inserimento in PL artigianale industriale	25.517,00	NA
24	10547	11/08/06	2	50	Via Vigevano	E2 " Zona Agricola"	Inserimento in zona residenziale di completamento	5.529,04	A
25	10567	11/08/06	22	267	Fraz. Buscarella	Zona Agricola	Inserimento di parte del mappale in zona edificabile	117,68	A
26	10577	12/08/06	2	47	Via Vigevano	-	Inserimento in area residenziale	11.515,50	A
27	10578	12/08/06	-	-	S.P. 206	-	Previsione di nuovo assetto viario per creazione tangenziale per viabilità comunale di Scaldasole e creazione pista ciclabile tra i comuni di Scaldasole e Sannazzaro	-	A
28	10618	14/08/06	16	19	Via Fornaci	Zona B3 residenziale di completamento a bassa densità	Inserimento in zona B2 residenziale di completamento a media densità	1.596,00	NA
29	11926	20/09/06			Via del Contò		Richiesta volumetrie necessarie per: area residenziale, area a destinazione commerciale, area a destinazione parco ambientale	-	A
30	13476	19/10/06			Via Roma	Zona B3 residenziale di completamento a bassa densità	Eliminazione del vincolo idrogeologico	1.066,08	A
31	13477	19/10/06			Via Roma	Zona E2: agricola di rispetto del centro abitato	Trasformazione in zona residenziale	1.008,00	PA
32	14267	06/11/06	6	4	Via Gorana	Zona E2: agricola di rispetto del centro abitato	Inserimento in zona C3 residenziale di espansione	-	NA
33	14364	07/11/06			Via Vittorio Veneto	Ambito del centro storico	vengano consentite diverse tipologie di interventi distinte sugli edifici dai colori: rosso, giallo e verde	1.851,97	A
34	14445	08/11/06	6	372/a	Viale Italia	Verde privato	Inserimento in zona residenziale di completamento	751,04	A
35	14771	15/11/06	7	217(parte)	Reg. San Giuseppe	Zona E2: agricola di rispetto del centro abitato	Trasformazione in zona artigianale di completamento	1.736,56	NA

36	14772	15/11/06	7	254	Reg. San Giuseppe	PR artigianale industriale	Trasformazione in zona artigianale di completamento con eliminazione del PR	1.966,96	NA
37	14773	15/11/06	12	1132-1127parte	Via XI Febbraio	Standard per attrezzature pubbliche	Trasformazione in zona B3 Residenziale di completamento	685,92	NA
38	14774	15/11/06	8	4	Via De Gasperi SP 206	Zona soggetta a PL	attuazione procedura tendente a superare eventuali impasse dovuti a maggiori o minori interessi dei soggetti attuatori del PL	31.698,96	NA
39	15168	23/11/06	16	35		E1 "Agricola normale"	Commerciale e/o artigianale, industriale di espansione	10.737,00	NA
40	15169	23/11/06	28	958	VIA GARIBALDI	Zona A	Possibilità di poter edificare una unità abitativa con accessori sul fronte di via Pasubio	-	A
41	9286	09/07/07	5	4_51_52_53	Str. Crocione	D3_PL e E1	Inserimento in zona E1 agricola normale	-	PA
42	690	15/01/07	11	30	Via dell'Olmo	Zona E3	D2 produttiva di completamento	-	A
43	1045	22/01/07	7	391-393-145	Fraz. Mezzano	Zona D2 produttiva di completamento	Mantenimento dell'azzonamento	-	A
44	2378	17/02/07	5	22	Fraz. Savasini	Zona a PL Produttivo	Eliminazione PL	-	NA
45	4127	30/03/06	6	451-453-454	via Pavia	zona artigianale industriale soggetta a PL	trasformazione in zona commerciale ingrosso e dettaglio	-	A
46	6792	19/05/07	8	379-257/1-257/2	via Loreto	Zona D soggetta a PR	Zona commerciale	-	PA
47	9286	09/07/07	5	4-51-52-53	strada vicinale Crocione	D3_PL	E1 agricola normale	-	PA
48	10103	26/07/07	-	-	Via Peschiera	-	B	-	A
49	10361	01/08/07	9	142_146_364	Via Alessandria	D1	Commerciale	-	NA
50	14582	02/11/07	6	51	Via Pavia	Frascia di rispetto stradale - zona produttiva di espansione	Inserimento in zona commerciale di completamento e espansione	-	A
51	10315	31/07/07	7	31-32-33-34	vicolo Abbeveraggio	Zona E4 agricola di salvaguardia della costa	inserimento in zona con fruibilità residenziale	-	NA

52	16632	13/12/07	8	48_51_308	-	Zona D9	Residenziale e commerciale per insediamento medie strutture	-	A
53		17/05/07	7	229_230	Via Pavia	Zona E2 risp. Abitato	D5 produttiva speciale di compl.	-	PA
54	16775	17/12/07			Via Loreto, 57	Zona B3	Sopraelevazione fabbricato	-	A
55	3856	15/03/08	13	163-164-165-202-203	Mezzano	Zona agricola E1	Residenziale B3 o Dismissione cascina agricola	-	A
56	1561	01/02/08	7	231_251	-	Zona D5	Artigianale di completamento	-	A
57	3849	15/03/08	7	217	Fornace S. Giuseppe	E2, D6	PL Residenziale o commerciale	-	PA
58	3850	15/03/08	7	13-152-153	Fornace S. Giuseppe	D6, E2	PL Residenziale	-	PA
59	2651	22/02/08	21	160-194-195-22	via Buonarroti	D2 produttiva normale di completamento	D9 commerciale di espansione	-	NA
60	8527	25/06/07	21	22-160	via Buonarroti	D2 produttiva normale di completamento	Parte in B3 parte in D2	-	NA
61	2652	22/02/08	2 e 8	70-71-72 e 54	via De Gasperi	PL zona D9 commerciale di espansione	D9 con modifica NTA fino a 1500 mq	-	NA
62	7657	06/06/08	8	964	-	PL residenziale	residenziale	-	NA
63	7811	09/06/08	8	42(parte)-76	Via Loreto	Zona D9: Commerciale di espansione soggetta a PL	commerciale di completamento	8.786,25	A
64	16167	04/12/07	-	-	Via Po	Zona B3	Zona B2	-	A
65	14995	20/11/06	-	-	COMPARTO N° 9	Piano di recupero	Modifica destinazione d'uso permettendo utilizzo del piano primo a residenza	-	PA
66	17072	27/12/07	-	-	Via Vigevano	Zona D5	Commerciale Sportivo	-	NA
67	936	19/01/08	2	81-83-85-86-44-45-46-82-84	-	Zona Agricola	Destinazione commerciale per grande struttura di vendita	-	NA