



COMUNE DI SANNAZZARO DE' BURGONDI
PROVINCIA DI PAVIA

COPIA

CODICE ENTE 11275

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione **GC / 85 / 2013** seduta del **30-08-2013** alle ore 12.50

OGGETTO:

**PROVENTI DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DENUNCE INIZIO ATTIVITA' E
SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' - DETERMINAZIONE TARIFFE
PER L'ANNO 2013.**

RISULTANO: PRESENTI ASSENTI

1 - Sindaco	MAGGI GIOVANNI	si
2 - Assessore	FAZZINI PIERANGELO	si
3 - “	INVERNIZZI GRAZIELLA	si
4 - “	BALDI GIOVANNI	si
5 - “	ZIGLIOLI ANDREA	si

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione il Segretario Comunale Sig. Bariani Dott. Roberto.

Il Sig. Maggi Giovanni –Sindaco - assunta la presidenza e riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sugli oggetti all'ordine del giorno.

Oggetto: Proventi dei Permessi di Costruire, Denunce Inizio Attività e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività – Determinazione tariffe per l'anno 2013

La Giunta Comunale

Richiamata la propria deliberazione n. 67 del 28.06.2012 avente ad oggetto: "Proventi dei Permessi di Costruire, Denunce Inizio Attività e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività – Determinazione tariffe per l'anno 2012"

Richiamato l'art. 44 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i. che al comma 1 testualmente recita: "Gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria sono determinati dai Comuni, con obbligo di aggiornamento ogni tre anni, in relazione alle previsioni del Piano dei Servizi e a quelle del programma triennale delle opere pubbliche, tenuto conto dei prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, incrementati da quelli riguardanti le spese generali";

Considerato che non sono intervenute varianti parziali o generali al vigente Piano di Governo del Territorio e pertanto non sono state modificate le previsioni e le dotazioni indicate dal medesimo strumento urbanistico.

Valutata l'opportunità di provvedere alla conferma delle tariffe approvate con la deliberazione citata, riportate nell'allegata tabella riepilogativa, ad eccezione della riduzione per le giovani coppie, come definite nella relazione allegata alla deliberazione citata in precedenza, per le quali si ritiene di determinare un aumento al 60% al fine di favorire il permanere delle medesime sul territorio comunale;

Visto il D.P.R. 380/2001 e s.m.i. ;

Visto il Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i. , in particolare l'articolo 42 lettera f);

Visto il comma 4quater – lett. b – punto 1 - dell'art. 10 della Legge 06/06/2013 n. 64 differisce al 30.09.2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2013 da parte degli Enti Locali e di conseguenza viene autorizzato ex lege l'esercizio provvisorio del bilancio sino al termine suddetto;

Visto il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. , rilasciato dal Responsabile della Struttura 5 Territorio – Polizia Locale ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. , allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

Visto l'esito della sottoriportata votazione legalmente espressa:

Presenti	n. 5
Votanti	n. 5
Astenuti	n. 0
Voti favorevoli	n. 5
Voti contrari	n. 0

Delibera

Di aumentare dal 40% al 60% la riduzione per le giovani coppie, come definite nella relazione allegata alla deliberazione n. 67 del 28.06.2012 avente ad oggetto: "Proventi dei Permessi di Costruire, Denunce Inizio Attività e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività – Determinazione tariffe per l'anno 2012";

Di confermare le rimanenti tariffe relative a Proventi dei Permessi di Costruire, Denunce Inizio Attività e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività;

Di dare atto che nella tabella riepilogativa allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della medesima sono riportate le tariffe in vigore per l'anno 2013, nonché l'indicazione delle riduzioni previste;

Successivamente, con la seguente separata votazione:

Presenti	n. 5
Votanti	n. 5
Astenuti	n. 0
Voti favorevoli	n. 5
Voti contrari	n. 0

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – comma 4 – del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

TABELLA RIEPILOGATIVA PROVENTI DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DENUNCE
INIZIO ATTIVITÀ
E SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ

TIPOLOGIA	PRIMARIA	SECONDARIA	RIFIUTI	TOTALE
NUOVE COSTRUZIONI				
Residenziale completamento	€ 6,41	€ 8,58	€ -	€ 14,99
Produttivo completamento	€ 16,78	€ 10,20	€ 3,83	€ 30,81
Residenziale espansione	€ 15,68	€ 8,58	€ -	€ 24,26
Commerciale espansione	€ 46,99	€ 18,45	€ -	€ 65,44
Produttivo espansione	€ 31,25	€ 10,20	€ 3,83	€ 45,28
RISTRUTTURAZIONI				
Residenziale	€ 3,75	€ 8,58	€ -	€ 12,33
Produttivo	€ 8,64	€ 10,20	€ 3,83	€ 22,67
Commerciale	€ 17,09	€ 18,45	€ -	€ 35,54

RIDUZIONI

CLASSE
ENERGETICA

A+ -40%
A -30%

GIOVANI COPPIE -60%

RISTRUTTURAZIONI -40%

LE RIDUZIONI INDICATE NON SONO
CUMULABILI



COMUNE DI SANNAZZARO DE' BURGONDI

PROVINCIA DI PAVIA



Cod. Fiscale 00409830189

Via Cavour n° 18

C.A.P. 27039

Tel. 0382-995611 (centralino)

E-mail - info@comune.sannazzarodeburgondi.pv.it

Sito Internet - www.comune.sannazzarodeburgondi.pv.it

Fax 0382-901264

Gemellato con il Comune di

Százhalombatta (Ungheria)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 85 DEL 30.08.2013

Oggetto: Proventi dei Permessi di Costruire, Denunce Inizio Attività e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività – Determinazione tariffe per l'anno 2013

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e smi, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, rilasciato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA si esprime:

PARERE: Favorevole

Lì 20.08.2013

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 5
TERRITORIO – POLIZIA LOCALE
f.to (Dott. Ing. Stefano Secchi)



COMUNE DI SANNAZZARO DE' BURGONDI
PROVINCIA DI PAVIA

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente verbale, nello stesso giorno in cui viene pubblicato all'Albo Pretorio, viene comunicato ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
f.to Maggi Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE
f.to Bariani Dott. Roberto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 gg. consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i., all'Albo Pretorio informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i.)

Sannazzaro de' Burgondi, addì 12-09-2013

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO
f.to Pogliani Carola

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

addì 12-09-2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
Vergesi Dott.ssa Elena

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il decorso il termine di cui all'art.134 comma 3, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.

Sannazzaro de' Burgondi, addì

IL SEGRETARIO COMUNALE