

COMUNE DI SANNAZZARO DE' BURGONDI

PROVINCIA DI PAVIA

BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI SPAZI VERDI CITTADINI IN GLOBAL SERVICE ANNI 2005 - 2006

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: MEDIANTE PUBBLICO INCANTO UNICO

01 AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Sannazzaro De' Burgondi - Via Cavour, n. 18 - 27039 Sannazzaro de' Burgondi (PV) - Cod. Fiscale 00409830189 - tel. 0382-995611 – fax 0382-901264 – e-mail info@comune.sannazzarodeburgondi.pv.it

02 CATEGORIE DEL SERVIZIO: CPC: 27

03 DENOMINAZIONE CONFERITA

Pubblico incanto unico per l'affidamento del servizio di manutenzione degli spazi verdi cittadini in global service – anni 2005 e 2006, per un importo complessivo massimo stimato in €. 166.656,54 (€. centosessantaseimilaseicentocinquantasei/54) + IVA 20%

04 DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI INCLUSE NEL SERVIZIO

- **LAVORAZIONE N. 1:** Mantenimento costante dello sviluppo dei tappeti erbosi tra l'altezza di cm 5 e cm 15, ad eccezione delle aree centrali, in cui l'altezza non dovrà superare i cm 10;
- **LAVORAZIONE N. 2:** Manutenzione degli impianti di irrigazione;
- **LAVORAZIONE N. 3:** Potatura di alberature;
- **LAVORAZIONE N. 4:** Potatura di siepi;
- **LAVORAZIONE N. 5:** Potatura di cespugli;
- **LAVORAZIONE N. 6:** Trattamenti antiparassitari di alberature;
- **LAVORAZIONE N. 7:** Concimazioni;
- **LAVORAZIONE N. 8:** Gestione elementi di arredo urbano (fontana e euripo Parco Via Traversi);
- **LAVORAZIONE N. 9:** Diserbo dei cigli stradali e dei marciapiedi;
- **LAVORAZIONE N. 10:** Manutenzione e gestione di fioriere e airole fiorite con piante erbacee annuali e perenni;
- **LAVORAZIONE N. 11:** Rigenerazione e mantenimento dei tappeti erbosi;
- **LAVORAZIONE N. 12:** Reintegrazione di soggetti vegetali esauriti;

L'Amministrazione può procedere all'affidamento di ulteriori Servizi analoghi, al medesimo aggiudicatario, a trattativa privata, senza necessità di ulteriori pubblicazioni, ex art. 7, para 2, comma f Decreto Legislativo 157/95.

- 05 LUOGO DI ESECUZIONE**
Parchi, giardini e viali di proprietà o nella disponibilità del Comune di Sannazzaro de' Burgondi.-
- 06 PARTECIPAZIONE**
Si applica D.Lgs. 17/3/95 n. 157 e diverse norme speciali relative alle singole prestazioni.
- 07 OFFERTE PARZIALI O IN AUMENTO**
Non ammesse.
- 08 PARTECIPANTI**
Ammesse imprese singole e/o riunite, ex art 11 D.Lgs. 157/95, e straniere.
- 09 AMMISSIBILITA' DI VARIANTI**
Non ammesse.
- 10 DURATA**
Anni 2 (due) dalla data di aggiudicazione, con possibilità di proroga per altri 2 (due) anni.
- 11 FORME GIURIDICHE DEI RAGGRUPPAMENTI**
Applicabile l'art 10 , D.Lgs. 24/7/92 n. 358 e s.m. e i.
- 12 TERMINE ULTIMO PERENTORIO**
Inoltare offerta in italiano al Comune di Sannazzaro de' Burgondi, all'indirizzo di cui al punto n. 01, **entro le ore 12,00 del 23/03/2005**.-
- 13 GARANZIE RICHIESTE**
Vedere punto 14.12.
- 14 CAPACITÀ DEI CONCORRENTI**
I Concorrenti, unitamente all'offerta, dovranno produrre:
- 14.01 Dichiarazione nelle forme di cui al T.U. 445/2000 di possesso iscrizioni SOA per seguenti categorie e importi: OS24 – Verde e arredo urbano - Classifica I (pari a € 258.228,00)
- 14.02 Dichiarazione nelle forme di cui al T.U. 445/2000 e s.m. e i. attestante:
natura giuridica;
denominazione, sede legale;
oggetto attività;
dati anagrafici del titolare, se di società di persone, Amministratori, componenti del CdA, se di Società di capitali.
- 14.03 Certificato generale casellario Giudiziale dei soggetti indicati al punto precedente.

- 14.04 Copia del certificato di iscrizione alla CCIAA, equipollente per gli stranieri, autenticato e in corso di validità.
- 14.05 Dichiarazione autenticata di inesistenza cause esclusione ex art.12 del D.Lgs 17 marzo 1995 n.157.
- 14.06 Dichiarazione autenticata di disporre di una sede operativa nel raggio di 20 Km dal Comune di Sannazzaro de' Burgondi, o volerne disporre entro 30 giorni dall'aggiudicazione e fino al termine dell'Appalto. Non accettati comodati gratuiti o domicilio presso terzi.
- 14.07 Referenze di 2 Banche di rilevanza nazionale negli stati di residenza, attestanti la capacità finanziaria.
- 14.08 Dichiarazione del giro d'affari complessivo nell'ultimo triennio non inferiore a € 335.000,00 da documentare successivamente.
- 14.09 Dichiarazione autenticata nelle forme di cui al T.U. 445/2000 - capacità tecnica, economico/finanziaria, in particolare:
- non più di 3 contratti negli ultimi tre anni, settore servizi del patrimonio a verde, per almeno complessivi € 335.000,00, servizi identici a quelli di gara. Il requisito sarà successivamente da comprovare mediante l'esibizione dei relativi Certificati di Regolare Esecuzione.
 - organico medio del triennio non inferiore a 10 unità. L'organico sarà successivamente da comprovare da copia del Registro di Impresa.
- 14.10 Dichiarazione dei servizi eseguiti negli ultimi tre esercizi (successivamente verificabili)
- 14.11 Dichiarazione autenticata delle attrezzature disponibili per eseguire l'Appalto (successivamente verificabili).
Vengono considerati minimali:
- n. 3 autocarri portata 35 q.li;
 - n. 2 autocarri portata superiore a 100 q.li con gru;
 - n. 1 piattaforma telescopica per lavorazioni in elevazione fino a mt. 20;
 - n. 3 macchine rasaerba con larghezza di taglio superiore a mt. 1,50;
 - n. 1 macchina rasaerba larghezza di taglio da cm. 40 a cm. 80;
 - n. 2 trattrici agricole di potenza non inferiore ad HP 50;
 - n. 12 attrezzature a motore portatili (motoseghe, soffioni, decespugliatori);
 - n. 1 miniescavatore da q.li 15;
 - n. 1 minipala da q.li 20;
 - n. 1 cippatrice;
- 14.12 L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:
- a) cauzione provvisoria di cui all'art. 30, commi 1 e 2-bis, delle legge n. 109/94 e s. m. ed all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale B.R.E. Agenzia di Sannazzaro de' Burgondi;
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino a sei mesi dalla data prevista di ultimazione del servizio;

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 30 commi 2 e 2 bis, della legge n. 109/1994 e s. m., e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.;
- b) polizza assicurativa di cui all'art. 30 comma 3, della legge n. 109/1994 e s. m. e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., relativa alla copertura dei seguenti rischi:
- - danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad € 250.000,00 e con una estensione di garanzia di € 250.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi;
 - - responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00;

Il Comune potrà invitare i Concorrenti a fornire chiarimenti sul contenuto dei documenti (art.16 D.L.sg 157/95).

In caso di raggruppamenti:

- le garanzie del punto 15.12 sono richieste solo alla capogruppo;
- le dichiarazioni e i certificati 15.02, 15.03, 15.04, 15.05, 15.07, 15.10, e 15.11 sono richieste a tutte le Imprese ;
- la dichiarazione 15.06 può essere resa dalla sola capogruppo;
- le iscrizioni SOA (15.01) e i requisiti 15.06, 15.08 e 15.09 potranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso;
- i Consorzi tra Imprese hanno l'obbligo di indicare le Imprese per conto delle quali intendono partecipare alla Gara.

15 MODALITÀ, DATA, ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

16 MODALITÀ DI FINANZIAMENTO

Il servizio è finanziato mediante fondi propri;

17 DOCUMENTI CONTRATTUALI E DOCUMENTI COMPLEMENTARI – CONDIZIONI PER OTTENERLI

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione

e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il dimensionamento della prestazione annuale e la sua computazione estimativa, l'elenco prezzi unitari, le consistenze, il capitolato speciale di appalto e il disciplinare tecnico necessari per formulare l'offerta, sono visibili presso il Servizio Territorio e Ambiente – Ufficio Lavori Pubblici, Via Cavour n. 18, nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10,00 alle ore 12,30.-

E' possibile acquistarne una copia, fino a cinque giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la copisteria ART & ARCHITECTURE di Via Bigli, 1, nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00, previo versamento delle spese di riproduzione; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione telefonando (0382 997418) 24 ore prima della data di ritiro.-

Il presente bando di gara, il disciplinare di gara, il fac-simile del modello di offerta e l'attestato di presa visione sono disponibili sul sito internet dell'amministrazione aggiudicatrice all'indirizzo www.comune.sannazzarodeburgondi.pv.it;

18 PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

19 MODALITA' DI PRESA VISIONE DELLE AREE INTERESSATE AL SERVIZIO

costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., del sopralluogo sulle aree interessate al servizio.-

Si precisa che l'ultimo giorno utile per il rilascio dell'attestato di presa visione è fissato cinque giorni prima la data di presentazione delle offerte.-

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo obbligatorio sulle aree interessate al servizio, verrà eseguito dal **titolare o dal legale rappresentante** (la mandataria nel caso di imprese riunite), dal **direttore tecnico o da un dipendente dell'impresa** interessata **munito di procura o delega**, con l'assistenza di un tecnico del Comune o da persona appositamente designata nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10,00 alle ore 12.30, previa comunicazione telefonica al numero di cui al punto 01 del presente bando di gara.

All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

20 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà affidato con il sistema del pubblico incanto unico con l'osservanza delle norme previste dal decreto legislativo 17 marzo 1995, n. 157, e successive modifiche ed integrazioni, con aggiudicazione, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera b), del suddetto decreto, all'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata sulla base degli elementi di valutazione di cui all'art. 6 del Disciplinare di Gara.-

21 INFORMAZIONI PER SUBAPPALTO: art 18 Legge 55/90 modificato dall'art 34 Legge 109/94.

19 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Gianni RAMELLA – Tel. 0382 995614

Sannazzaro de' Burgondi, Lì **25/02/2005**

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Gianni RAMELLA)

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente bando, viene pubblicata all'albo comunale dal
25/02/2005 al **23/03/2005**

Sannazzaro de' Burgondi, lì **25/02/2005**

Il Segretario Comunale
(Soriani dott. Antonio)