



CITTÀ DI SANNAZZARO DE' BURGONDI
PROVINCIA DI PAVIA

ORIGINALE

STRUTTURA 3 – LL.PP., SERVIZI TECNOLOGICI E TERRITORIO

Determinazione

n. 150 del 12-08-2020

Registro Generale n. 301

OGGETTO:

PROCEDURA APERTA ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI SANNAZZARO DE BURGONDI CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 28.03.2018 - AGGIUDICAZIONE.CIG: 8178148539

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente determinazione, viene pubblicata all'Albo comunale dal *13. 8. 2020*

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi sino al *28. 8. 2020*

Sannazzaro de' Burgondi, li *13. 8. 2020*



L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

Carola Pogliani

Carola Pogliani

DETERMINAZIONE N. 150 DEL 12-08-2020

OGGETTO: PROCEDURA APERTA ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLIMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI SANNAZZARO DE BURGONDI CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 28.03.2018 - AGGIUDICAZIONE.CIG: 8178148539

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 3 LL.PP., SERVIZI TECNOLOGICI E TERRITORIO

PREMESSO che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 14/02/2019 è stato approvato il programma triennale delle Opere Pubbliche anni 2019 - 2020 - 2021 e l'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche anno 2019, nonché i relativi aggiornamenti annuali, ai sensi dell'art. 22 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (d'ora in poi, "Codice");

RICHIAMATA la propria determinazione a contrarre n 49 del 26/02/2020 e la determinazione n 51 del 02/03/2020 del Consorzio CEV con la quale si provvedeva, sulla base dell'importo dei servizi da realizzare, ad avviare la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 sul sistema telematico del Consorzio CEV <https://eprocurement.consorzioccv.it>;

DATO ATTO che con la medesima determinazione a contrarre n 49 del 26/02/2020 si approvavano i documenti di gara;

DATO ATTO che il bando di gara è stato pubblicato:

- in data 06/03/2020 sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccv.it> e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sul sito internet del Comune di Sannazzaro de' Burgondi - www.comune.sannazzarodeburgondi.pv.it - sezione bandi e gare;

- in data 06/03/2020, sulla GURI n. 27, è stato pubblicato in estratto il bando di gara in oggetto;

- in data 08/04/2020, sulla GURI n. 41, è stato pubblicato l'avviso di proroga dei termini del suddetto bando di gara;

- in data 10/03/2020, su un quotidiano a diffusione nazionale, è stato pubblicato l'estratto bando di gara succitato;

- in data 11/03/2020, su un quotidiano a diffusione locale, è stato pubblicato l'estratto bando di gara succitato;

DATO ATTO che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

VISTI i seguenti verbali di gara:

- n. 1 in data 04/06/2020 - Apertura documentazione amministrativa;
- n. 2 in data 01/07/2020 - Documentazione amministrativa - Esame ulteriori elementi informativi;
- n. 3 in data 17/07/2020 - Apertura offerta tecnica - Verifica formale della documentazione;
- n. 4 in data 17/07/2020 - Valutazione della documentazione tecnica;
- n. 5 in data 17/07/2020 - Apertura offerta economica e proposta di aggiudicazione

RILEVATO che per mero errore materiale, nella tabella riportante i punteggi tecnici non è stato inserito nell'apposita cella il punteggio relativo al sub-criterio 1.5 "Georeferenziazione di tutti gli elementi della rete IP" per il concorrente TEA RETELUCE SRL pari a 0,534 punti; pertanto il punteggio tecnico complessivo da attribuire al concorrente TEA RETELUCE SRL risulta essere 62,798 anziché 62,264 per un punteggio complessivo totale pari a 92,394 punti anziché 91,860;

RILEVATO che tale errore non inficia la procedura e tanto meno la graduatoria;

Preso atto pertanto che il punteggio tecnico attribuito dalla Commissione ai Concorrenti e che i conseguenti punteggi complessivi sono i seguenti:

IMPRESA	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta economica	Punteggio complessivo
TEA RETE LUCE SRL	62,798	29,596	92,394
ENGIE SERVIZI SPA	49,007	8,143	57,150

VISTA la proposta di aggiudicazione formulata ex art. 33 del Codice dal RUP Geom. Forbiti in esito alle operazioni di valutazione delle offerte a favore dell'operatore economico TEA RETE LUCE SRL;

VISTA la determinazione CEV n. 109 del 05/08/2020 con la quale il Consorzio CEV ha preso atto della proposta di aggiudicazione formulata dal R.U.P.;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 5 ai sensi del quale la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

RITENUTO di approvare i seguenti verbali relativi alla procedura di cui trattasi:

- n. 1 in data 04/06/2020 - Apertura documentazione amministrativa;
- n. 2 in data 01/07/2020 - Documentazione amministrativa - Esame ulteriori elementi informativi;
- n. 3 in data 17/07/2020 - Apertura offerta tecnica - Verifica formale della documentazione;
- n. 4 in data 17/07/2020 - Valutazione della documentazione tecnica;
- n. 5 in data 17/07/2020 - Apertura offerta economica e proposta di aggiudicazione;

RITENUTO di aggiudicare la concessione di cui all'oggetto, in base agli esiti di gara di cui ai verbali sopra riportati, al seguente operatore economico: TEA RETE LUCE SRL - Via Taliercio n. 3 - 46100 Mantova, che ha offerto il 7% come percentuale di risparmio energetico a favore del Comune a seguito della riqualificazione energetica degli impianti e un ribasso percentuale del 4% sul canone annuo per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti, nonché uno sconto percentuale da applicare al listino prezzi OOPP di Regione Lombardia, e per le voci mancanti al listino prezzi Prezzario relativo agli Impianti Elettrici edito dalla Tipografia del Genio Civile (DEI), del 35%, determinando:

- un canone annuo derivante dalla riqualificazione energetica (CRE) di € 58.832,73 (euro cinquantottomilaottocentotrentadue/73) al netto della percentuale di risparmio spettante al Comune e dell'IVA di legge;
- un canone annuo per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti di € 28.752,00 (euro ventottomilasettecentocinquantaquattro/00) al netto del ribasso percentuale offerto e dell'IVA di legge;

Dato atto pertanto che l'importo complessivo stimato della concessione in oggetto a seguito dell'offerta presentata dall'operatore economico TEA RETE LUCE SRL per l'intera durata di anni 15 è pari a € 1.313.770,95 al netto dell'IVA di legge, come emerge dal seguente dettaglio:

- canone riqualificazione energetica (CRE) dell'impianto di IP
€ 63.261,00 - 4.428,27 (7%) = 58.832,73 * 15 anni € 882.490,95
- canone per la gestione e la manutenzione dell'impianto di IP post riqualificazione

€ 29.950,00 - 1.198,00 (4%) = 28.752,00 *15 anni

- importo di aggiudicazione, IVA esclusa

- IVA al 22%

- TOTALE COMPLESSIVO

€ 431.280,00

€ 1.313.770,95

€ 289.029,61

€ 1.602.800,56

VISTO l'art. 76 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 in tema di comunicazioni obbligatorie agli operatori economici;

RICHIAMATE:

- il vigente regolamento di contabilità;
- la delibera di Consiglio Comunale n° 6 del 27.01.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 27.01.2020 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli eserc. finanz. 2020/2022";
- Il Decreto Sindacale n. 8 del 20.05.2019 con il quale il sottoscritto viene nominato Responsabile della Struttura 3 "Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici e Territorio";

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- la legge n. 190/2012

- il D.Lgs. n. 33/2013;

DETERMINA

1. Di approvare i verbali di gara dal n. 1 al n. 5 e la seguente graduatoria delle offerte:

IMPRESA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
TEA RETE LUCE SRL	62,798	29,596	92,394
ENGIE SERVIZI SPA	49,007	8,143	57,150

2. Di approvare la proposta di aggiudicazione e di aggiudicare la concessione relativa alla gestione e riqualificazione energetica dell'impianto di pubblica illuminazione del Comune di Sannazzaro de' Burgondi – contratto di prestazione energetica a ridotto impatto ambientale D.M. 28.03.2018 - CIG: 8178148539, all'operatore economico TEA RETE LUCE SRL - Via Talierno n. 3 - 46100 Mantova, che ha presentato la seguente offerta:

- 7% come percentuale di risparmio energetico a favore del Comune a seguito della riqualificazione energetica degli impianti, determinando un canone annuo derivante dalla riqualificazione energetica (CRE) di € 58.832,73 (euro cinquantottomilaottocentotrentadue/73) al netto della percentuale di risparmio spettante al Comune e dell'IVA di legge;

- 4% come ribasso percentuale sul canone annuo per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti, determinando un canone annuo per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti di € 28.752,00 (euro ventottomilasettecentocinquantaquattro/00) al netto del ribasso percentuale offerto e dell'IVA di legge;

- 35% come sconto percentuale da applicare al listino prezzi OOPP di Regione Lombardia, e per le voci mancanti al listino prezzi Prezzario relativo agli Impianti Elettrici edito dalla Tipografia del Genio Civile (DEI);

3. Di dare atto che l'importo di aggiudicazione è pari ad € 87.584,73 annui per un totale nei 15 anni di € 1.313.770,95 al netto dell'IVA di legge così calcolato:

- canone riqualificazione energetica (CRE) dell'impianto di IP

€ 63.261,00 - 4.428,27 (7%) = 58.832,73 * 15 anni

€ 882.490,95

- canone per la gestione e la manutenzione dell'impianto di IP post riqualificazione

€ 29.950,00 - 1.198,00 (4%) = 28.752,00 *15 anni

€ 431.280,00

- importo di aggiudicazione, IVA esclusa

€ 1.313.770,95

- IVA al 22%

€ 289.029,61

- TOTALE COMPLESSIVO

€ 1.602.800,56

4. Di dare atto della congruità dell'offerta dell'operatore aggiudicatario/affidatario;

5. Di dare atto che la spesa complessiva lorda di € 1.602.800,56 trova imputazione alla missione/cap. 10.05.1.03/6190 e 10.05.1.03/6191 del bilancio 2020/2022 e successivi per un totale di 15 annualità;

6. Di dare atto che:

- Tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativi alla programmazione di lavori, opere, servizi e forniture, nonché alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni, compresi quelli tra enti nell'ambito del settore pubblico di cui all'articolo 5, alla composizione della commissione giudicatrice e ai curricula dei suoi componenti, ove non considerati riservati ai sensi dell'articolo 53 ovvero secretati ai sensi dell'articolo 162, devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

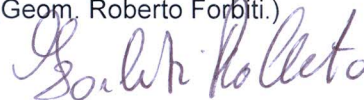
- Il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del Responsabile o dei suoi parenti, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 7, del DPR n. 62/2013;

- L'aggiudicazione diverrà efficace a seguito dell'esito positivo dei controlli sui requisiti in capo all'operatore economico, ai sensi dell'art. 32 comma 7, D. Lgs. n. 50/2016;

- Ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

7. Di disporre che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. n. 50/2016, il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;

Il Responsabile della Struttura 3
LL.PP., Servizi Tecnologici e Territorio
(Geom. Roberto Forliti.)



VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

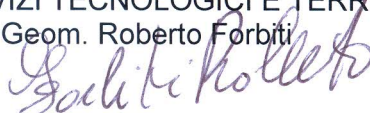
Ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. A) punto 2) del D.L. 78/2009 attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si esprime parere

POSITIVO NEGATIVO

Sannazzaro de' Burgondi, li 12.08.2020

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 3
LL.PP., SERVIZI TECNOLOGICI E TERRITORIO

Geom. Roberto Forbiti



ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa cui si riferisce la presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, e dell'art.183, comma 9, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Sannazzaro de' Burgondi, li 13.08.2020

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 2
ECONOMICO FINANZIARIA

Rag. Debora Gatti

