



CITTÀ DI SANNAZZARO DE' BURGONDI

PROVINCIA DI PAVIA

Codice Fiscale 00409830189
Telefono 0382 – 995611 (centralino)
Mail – info@comune.sannazzarodeburgondi.pv.it
Pec – protocollo.comunesannazzarodeburgondi@pec.it
Sito Internet – www.comune.sannazzarodeburgondi.pv.it

Via Cavour n. 18

C.A.P. 27039
Fax 0382-901264
Gemellato con il Comune di
Százhalombatta (Ungheria)



Prot.9293

AVVISO DI ALIENAZIONE DI TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE

In esecuzione della Deliberazione di Consiglio Comunale n.27 del 03.08.2020 il sottoscritto Responsabile del Struttura 3 LL.PP., Servizi Tecnologici e Territorio informa che il Comune di Sannazzaro de' Burgondi intende alienare il seguente bene immobile:

1) **terreno sito in Via dell'Olmo** attualmente classificato come ricadente in "Zona a servizi pubblici e di uso pubblico". Detta area è indicata al N.C.T del Comune di Sannazzaro de' Burgondi al Foglio XI mappale 260; consistenza mq 8.622,00, valore stimato € 72.424,80;

Modalità di presentazione:

Le offerte di acquisto, redatte in carta libera e preferibilmente utilizzando lo schema allegato, dovranno essere indirizzate al Comune di Sannazzaro de' Burgondi – Via Cavour 18 – 27039 Sannazzaro de' Burgondi (PV) - e dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo **entro le ore 12,00 del giorno 21.09.2020** in busta chiusa e sigillata e dovranno contenere:

- ✓ Indicazione del soggetto interessato;
- ✓ Documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore della dichiarazione;
- ✓ Documento di offerta, nel quale va indicato il valore offerto per l'acquisto, A RIALZO (quota da € 500,00 o multipli) rispetto al valore posto a base d'asta di € 72.424,80.

Il Comune, scaduto il termine di cui sopra, procederà alla valutazione delle offerte pervenute, senza essere in alcun modo vincolato nei confronti dei dichiaranti, secondo le modalità previste dal vigente Regolamento per le alienazioni dei beni immobili di proprietà comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 13.05.2010, modificato ed integrato dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 28.09.2010.

Il terreno viene posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; l'offerente deve dichiarare, nel modulo dell'offerta, di aver preso visione dei luoghi.

Sono in capo al futuro aggiudicatario della vendita:

- Eventuale frazionamento;
- Eventuali atti di aggiornamento catastale;
- Spese per il rogito dell'atto pubblico di acquisto, presso Notaio scelto dall'acquirente;
- Tutte le spese per imposte, bolli e quanto altro previsto dalla legge;
- Trascrizione dell'avvenuto acquisto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari e conseguente voltura catastale, comprensiva di spese ed imposte inerenti.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi al sottoscritto Responsabile del Procedimento – Geom. Roberto Forbiti – 0382 995621.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito Internet e alle pubbliche affissioni presenti sul territorio comunale a far tempo dalla data in calce indicata fino al giorno di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Sannazzaro de' Burgondi, 20.08.2020



IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 3
LAVORI PUBBLICI - SERVIZI TECNOLOGICI E TERRITORIO
(Geom. Roberto Forbiti)

Roberto Forbiti

COMUNE DI SANNAZZARO DE' BURCONDI

PUBBLICATO all' Albo Pretorio del Comune

dal 20.8.2020 al 21.9.2020

Sannazzaro De' B., li 20.8.2020

IL MESSO COMUNALE



Carola Fogliani

c 530/20



Al Comune di Sannazzaro de' Burgondi
Via Cavour, 18
27039 Sannazzaro de' Burgondi (PV)

Oggetto: **MModello di offerta per l'acquisto di beni immobili di proprietà comunale**

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ residente a _____ in Via _____ in qualità di legale rappresentante/procuratore/altro (specificare) della Ditta _____ con sede in _____ Via _____ presenta la presente offerta per l'acquisto di:

1) **terreno sito in Via dell'Olmo** attualmente classificato come ricadente in "Zona a servizi pubblici e di uso pubblico". Detta area è indicata al N.C.T del Comune di Sannazzaro de' Burgondi al Foglio XI mappale 260; consistenza mq 8.622,00, valore stimato € 72.424,80;

A tal fine dichiara:

- 1) Di non ricadere in alcuna delle cause di esclusione relativamente alla capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- 2) Di essere a conoscenza che sono a carico del futuro aggiudicatario della vendita:
 - a. Eventuale frazionamento;
 - b. Eventuali atti di aggiornamento catastale;
 - c. Spese per il rogito dell'atto pubblico di acquisto, presso Notaio scelto dall'acquirente;
 - d. Tutte le spese per imposte, bolli e quanto altro previsto dalla legge;
 - e. Trascrizione dell'avvenuto acquisto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari e conseguente voltura catastale, comprensiva di spese ed imposte inerenti.
- 3) Di aver visionato i luoghi e di essere consapevole dello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Il sottoscritto offre per l'acquisto di quanto indicato l'importo di € _____ / _____ (in cifre) (diconsi euro _____ / _____) (in lettere)

Allega alla presente:

- 1) Copia documento identità in corso di validità;
- 2) Documenti giustificativi del potere del sottoscrittore della dichiarazione.

Luogo e data _____

Firma
