



COMUNE DI SANNAZZARO DE' BURGONDI
STRUTTURA 3 - LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI E TERRITORIO

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA
REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA DI POTENZA 450 kW
IN VIA DELL'INDUSTRIA - COMUNE DI SANNAZZARO DE' BURGONDI**

CUP J23D24000120004

Il Comune di Sannazzaro de' Burgondi rende noto l'avvio di un'indagine di mercato per l'individuazione di operatori da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., senza pubblicazione del bando, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra di potenza 450 kw in via dell'Industria" da espletarsi tramite il portale telematico di ARIA S.p.A. denominato SINTEL.

Stazione Appaltante:

COMUNE DI SANNAZZARO DE' BURGONDI
STRUTTURA 3 - LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI E TERRITORIO
Via Cavour n.18 - 27039 Sannazzaro de' Burgondi
Tel. 0382/995611 – sito internet <http://www.comune.sannazzarodeburgondi.pv.it>
PEC protocollo.comunesannazzarodeburgondi@pec.it

Responsabile del Procedimento

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Luca Venegoni.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza e dislocazione territoriale delle imprese, saranno invitati alla procedura negoziata senza bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., **almeno 5 operatori economici**, se sussistono in tale numero aspiranti idonei in possesso dei requisiti.

Il presente avviso, in un'ottica di trasparenza amministrativa e confronto concorrenziale tra potenziali interessati al lavoro in oggetto, viene pubblicato per almeno **15 giorni consecutivi** sul sito istituzionale dell'Ente - sezione Amministrazione - sottosezione Bandi di gara.

Valore dell'affidamento: € 499.982,86 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 3.608,40 (non soggetti a ribasso), al netto dell'IVA.

L'importo posto a base d'asta comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari a € 78.551,14 a norma dell'art. 41, c. 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. *"I costi della manodopera e della sicurezza sono incorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la*

possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale."

LAVORAZIONE	CAT. ALL. II.12 D.LGS. 36/2023	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA (SI/NO)	IMPORTO €.	%	INDICAZIONI	
					PREVALENTE SCORPORABILE (P/S)	SUBAPPALTO (SI/NO)
Impianto	OG 11	SI	222.875,43	44,90	P	NO
Strutture impianto	OG 1	SI	220.868,02	44,50	S	SI
Drenaggi/sistemazioni	OG 3	SI	52.631,01	10,60	S	SI
TOTALE			496.374,47	100		

Elementi essenziali del contratto

Lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra di potenza 450 kw in via dell'Industria:

- Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs n.36 del 31/03/2023 e s.m.i. sulla base del criterio dell'offerta di minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, con l'invito, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato;
- Contratto appalto a corpo;
- Tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **124 (centoventiquattro)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori secondo quanto disposto dall'art.18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla manifestazione di interesse sono tenuti ad esaminare il progetto esecutivo, ove è illustrato l'intervento rispetto al contesto territoriale per valutarne problematiche e complessità in relazione alla propria candidatura per la successiva predisposizione dell'offerta.

1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI INDAGINE DI MERCATO SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA

I partecipanti alla presente procedura di appalto devono:

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e partecipazione, previsti dagli art. 94 e segg. e 100 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- essere iscritti nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- possedere l'attestazione SOA per la categoria prevalente **OG11 (Impianti tecnologici)** – classifica II o superiore;
- essere in possesso della regolarità fiscale e contributiva e indicare le sedi e posizioni INPS e INAIL;
- iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico della piattaforma SINTEL di ARIA Spa. Si evidenzia che la mancata iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico non consentirà l'accesso del concorrente invitato alla seconda fase di procedura.

Del possesso di tali requisiti il concorrente dovrà dare atto nell'Istanza di richiesta. Si precisa che l'omessa o incompleta produzione degli elementi richiesti a dimostrazione del possesso dei requisiti NON darà luogo a richieste di integrazione documentale, e pertanto la valutazione avverrà sulla base delle informazioni indicate dal concorrente.

2. CRITERIO E REQUISITI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

La Stazione Appaltante si riserva comunque di avviare la procedura anche nel caso in cui pervenisse una sola candidatura.

In caso di numero uguale o maggiore a 5 aspiranti, la Stazione Appaltante si riserva di scegliere i candidati nella seguente modalità: ai candidati è richiesto di indicare, in tabella 1 dell'Allegato 2 al presente avviso, il **fatturato globale dell'ultimo triennio**, ossia il fatturato relativo a tutte le attività dell'operatore economico. Mediante l'Allegato 2, ai candidati è richiesto altresì di indicare il **fatturato specifico dell'ultimo triennio** riferito a commesse per le lavorazioni di cui alla categoria OG11, compilando la tabella 2 contenuta nell'Allegato 2 e, in ogni sua parte e nel rispetto delle istruzioni ivi indicate, la Scheda descrittiva commessa che contiene i dettagli di ciascuna commessa che concorre a detto fatturato specifico.

Infine viene richiesto nell'Allegato 2, tabella 3 il **numero medio del personale dipendente dell'ultimo triennio**.

Esclusivamente nel caso in cui, quindi, i soggetti ammessi a seguito della verifica del possesso dei requisiti indicati mediante compilazione dell'Allegato 1, siano pari o superiori a 5, saranno prese in considerazione le dichiarazioni fornite mediante la compilazione dell'Allegato 2.

Sulla base dei relativi contenuti verranno redatte apposite graduatorie, in ordine crescente, in base a:

- a) Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso (da comprovare in caso di invito alla procedura negoziata con dichiarazione annuale IVA o dai bilanci approvati con nota di deposito);
- b) Importo "complessivo" dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso nella Categoria Prevalente indicata dalla stazione appaltante, da dimostrarsi in fase di comprova con successiva presentazione dei Certificati di esecuzione lavori. Si ricorda infatti che solamente l'impresa che sia in possesso, al momento della presentazione della domanda, del CEL può dichiarare il possesso del requisito, poiché solo quell'impresa è in grado di provarlo. "In ultimo, allora il requisito dell'esecuzione dei lavori coincide con quello del possesso del Certificato di esecuzione dei lavori" (cfr. Cons. di Stato, sez. V, 28 dicembre 2017, n. 6135, Tar Toscana, Sez. I, 27/ 04/ 2021, n. 602);
- c) Numero medio di personale dipendente* dell'ultimo triennio antecedente la presentazione della domanda di partecipazione (da dimostrarsi in caso di invito alla procedura negoziata con presentazione del Libro unico del Lavoro);

* l'operatore economico dovrà calcolare la media aritmetica semplice sommando il numero di personale dipendente di ciascun anno e dividendo la somma per tre (numero degli anni considerati)

Si precisa in tal senso che tali criteri non costituiscono requisiti di partecipazione, ma rappresentano esclusivamente criteri oggettivi idonei alla formazione delle graduatorie dalle quali selezionare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il RUP provvederà pertanto all'esame delle documentazioni trasmesse dagli operatori, redigendo per ciascun criterio apposita graduatoria in ordine crescente. Le singole candidature, dunque, saranno valutate in base ai criteri sopra indicati, e collocate nelle rispettive graduatorie esclusivamente sulla base dei valori indicati dagli operatori, che dunque sono tenuti ad esprimere puntualmente i dati richiesti dal presente avviso e che dovranno essere comprovati tramite opportuna documentazione in caso di invito a procedura negoziata.

Quando tali prove non siano fornite, ovvero non confermino le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente, individuando l'operatore collocato nella posizione immediatamente successiva.

Sono fatti salvi i provvedimenti conseguenti all'accertamento di false dichiarazioni, si ricorda infatti che ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, "Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico e' punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.", pertanto quanto dichiarato dovrà essere necessariamente comprovato in sede di procedura negoziata.

Si applica soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 101 del Codice.

I 5 operatori da invitare saranno così individuati:

- dalla graduatoria di cui alla lettera a) saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore per fatturato (purché superiori all'importo a base di gara), che saranno invitati alla procedura negoziata;
- dalla graduatoria di cui alla lettera b) saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore per lavori eseguiti nella categoria prevalente (purché superiori all'importo a base di gara), che saranno invitati alla procedura negoziata;
- dalla graduatoria di cui alla lettera c) sarà individuato l'operatore con il primo maggior valore, che sarà invitato alla gara.

Qualora un operatore sia collocato in posizioni utili in più graduatorie (ad esempio primo nella graduatoria b) e c)), esso sarà invitato per la posizione ricoperta nella graduatoria contraddistinta dalla prima corrispondente lettera dell'alfabeto (nel caso in questione sarà invitato per la graduatoria b)). Nell'altra graduatoria si provvederà ad individuare l'operatore collocato nella posizione immediatamente successiva.

Qualora in una delle graduatorie non siano collocati utilmente operatori la selezione avviene utilizzando la graduatoria della lettera successiva, incrementando il numero di operatori invitati di quello corrispondente alla graduatoria "deserta".

In caso di parità di valori si procede mediante sorteggio.

In caso di RTI o avvalimento i candidati possono sommare gli importi richiesti.

Per i Consorzi di cui all'articolo 65 lettere c) e d) gli importi richiesti (lavori e personale) possono essere indicati dal Consorzio e contemporaneamente dalla Consorziata indicata per l'esecuzione, in applicazione del principio del "cumulo alla rinfusa".

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Amministrazione procedente **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 25/03/2026**.

Non saranno ammesse le manifestazioni:

- pervenute oltre il limite temporale sopra citato;
- non firmate digitalmente o non corredate di copia fotostatica di documento di identità in corso di validità;

L'istanza dovrà essere redatta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico, attraverso il portale telematico di ARIA S.p.A. denominato Sintel entro e non oltre il termine ultimo.

L'operatore economico registrato a Sintel accede con le proprie credenziali alla procedura di interesse (ricercandola per oggetto, o per ente, o per ID procedura, ecc.) e verifica, nella sezione "Documentazione di gara" del menù di sinistra, la documentazione fornita dall'Ente. Tale documentazione è liberamente scaricabile.

Cliccando sul percorso guidato "**Invia offerta**" inizia il processo per l'invio della manifestazione di interesse/domanda di invito.

Si precisa che la manifestazione di interesse viene recapitata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step1 (da 1 a 5, descritti nei successivi paragrafi) componenti il percorso guidato "Invia offerta".

La funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo.

Il sistema propone quale modalità di partecipazione la modalità con cui ci si è registrati in piattaforma (normalmente "Forma singola").

1. Al primo step del percorso guidato ("Invia offerta"), denominato Busta Amministrativa, il sistema propone l'accettazione di tutti i termini e condizioni.

Inoltre il Concorrente dovrà:

- allegare, nell'apposito campo, i documenti Allegato 1 "Manifestazione di interesse" e Allegato 2 "Requisiti dell'Operatore Economico", debitamente compilati e firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o da un suo delegato, purché munito di apposita delega.

A tale scopo, nella sezione "Documentazione di gara" vengono forniti i modelli da scaricare, completare, firmare e riallegare con la funzione "Scegli File" ed "Effettua il caricamento/upload del file selezionato".

2. Al secondo step del percorso guidato "Invia offerta", l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione poiché la piattaforma, per la procedura di consultazione di mercato, non prevede l'inserimento dell'offerta tecnica.

3. Al terzo step del percorso guidato "Invia offerta", l'operatore economico deve obbligatoriamente inserire un valore economico in quanto, pur non essendo richiesta alcuna offerta economica per la manifestazione di interesse, la compilazione del suddetto campo è

obbligatoria per arrivare fino alla fine del percorso di presentazione della manifestazione di interesse (si suggerisce di indicare, come valore dell'offerta, l'importo € 0,01);

4. Al quarto step del percorso guidato “Invia offerta”, la piattaforma Sintel genera automaticamente il “Documento d’offerta” in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni inseriti negli step precedenti. L’operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale, senza rinominarlo.

È quindi necessario, per completare il percorso, scaricare il file Documento d’offerta, firmarlo digitalmente senza rinominarlo, cliccare poi su Scegli file ed effettuare l’upload in Sintel.

Attenzione a non modificare il nome del file “documento di offerta” scaricato. Il file così scaricato deve essere firmato digitalmente e ricaricato a sistema tramite la funzione “Effettua caricamento/upload del file” senza essere rinominato;

5. Al quinto e ultimo step del percorso guidato “Invia offerta” l’operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni inserite. Per concludere il percorso guidato ed inviare l’offerta, deve cliccare l’apposito tasto “Invia offerta”.

Ad invio avvenuto, Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell’invio dell’offerta.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all’Allegato “Modalità tecniche per l’utilizzo della piattaforma Sintel” che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d’uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell’Azienda Regionale Centrale Acquisti www.arca.regione.lombardia.it nella sezione Help&Faq: “Guide e Manuali” e “Domande Frequenti degli Operatori Economici”.

Per ulteriori richieste di assistenza sull’utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all’indirizzo email supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

4. RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione progettuale, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante per mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma Sintel, nell’interfaccia “Dettaglio” della presente procedura. Eventuali integrazioni alla documentazione della procedura ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità “Documentazione”, presente sulla piattaforma Sintel, nell’interfaccia “Dettaglio” della presente procedura.

Sarà inoltre cura della Stazione Appaltante inviare i chiarimenti anche attraverso il canale “Comunicazioni procedura”.

5. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Sannazzaro de' Burgondi, via Via Cavour, 18 - P. IVA/C.F. 00409830189 tel. 0382.995611. fax 0382.901264

PEC: protocollo.comunesannazzarodeburgondi@pec.it

Posta elettronica: info@comune.sannazzarodeburgondi.pv.it

Responsabile della protezione dei dati personali è il dott. Fabio Zambianchi, nominato con Decreto Sindacale n. 1 del 23/02/2024 contattabile all'indirizzo di posta elettronica: DPO@comune.sannazzarodeburgondi.pv.it;

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione;

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 - 00186 Roma - t. (+39)06 696771 - fax (+39)06 69677 3785 - PEC protocollo@pec.gpdp.it - Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it.

Pubblicazione Avviso: Il presente avviso, è pubblicato sulla piattaforma telematica di e-procurement di ARIA S.p.A..

Modalità di contatto

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Struttura 3, LL.PP., Servizi Tecnologici e Territorio,
via Cavour 18 – 27039 Sannazzaro de' Burgondi (PV):

- arch. Luca Venegoni, tel. 0382/995630,
e-mail: lvenegoni@comune.sannazzarodeburgondi.pv.it;
- ing. Francesca Pasquale, tel. 0382/995607
e-mail: fpasquale@comune.sannazzarodeburgondi.pv.it;

Il R.U.P.

arch. Luca Venegoni