



CITTÀ DI SANNAZZARO DE' BURGONDI
PROVINCIA DI PAVIA

COPIA

STRUTTURA 3 "LL.PP. E SERVIZI TECNOLOGICI"

Determinazione

n. 142 del 31-08-2018

Registro Generale n. 320

OGGETTO :

**AGGIORNAMENTO CATASTALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO TEATRO SOCIALE.CIG:
Z1E24C0883**

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente determinazione, viene pubblicata all'Albo comunale dal

05-09-2018 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi sino al **20-09-2018**

Sannazzaro de' Burgondi, li **05-09-2018**

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

F.to Carola Poglioni

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Sannazzaro de' Burgondi, li **05-09-2018**

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 3
LL.PP E SERVIZI TECNOLOGICI

DETERMINAZIONE N. 142 DEL 31-08-2018

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO CATASTALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO
TEATRO SOCIALE.CIG: Z1E24C0883**

IL RESPONSABILE DELLA

STRUTTURA 3 "LL.PP. E SERVIZI TECNOLOGICI"

Premesso che da un primo esame della situazione relativa all'immobile di proprietà comunale, denominato "Teatro Sociale SOMS " sito in Viale Italia, 14, si è preso atto che vi sono incongruenze tra lo stato dei luoghi e la scheda catastale del 1953, pertanto si rende necessario eseguire l'aggiornamento delle planimetrie catastali del suddetto teatro;

Considerato che:

per l'esecuzione del servizio tecnico in oggetto sono necessarie professionalità specifiche non presenti tra il personale all'interno dell'Ente;

allo scopo è stato contattato l'architetto Paolo Lucchiari che ha presentato un preventivo di spesa pari ad €. 1.000,00 ,con esclusione di IVA di legge e cassa architetti;

Dato atto che la suddetta offerta risulta rispondente ai criteri di economicità ed efficienza si affidano le seguenti prestazioni all'architetto LUCCHIARI PAOLO, già consultato e già esecutore di opere simili:

1) Rilievo metrico sia di parti esterne sia interne

Rilievo metrico e fotografico delle parti esterne, ma soprattutto delle parti interne in quanto da prima verifica vi sono discordanze sulle quote e diversa disposizione dei bagni.

2) Redazione di Tipo Mappale (PREGEO) compresi frazionamenti strade

- accessi telematici presso UTE per acquisizione documentazione catastale (estratto)
- visure censuarie
- mappe Wegis
- punti fiduciali
- Rilievo delle aree in oggetto con strumentazione elettrotica (satellitare) con l'impiego di squadra topografica composta da 2 tecnici con metodo celerimetrico con estensione proprietà confinanti per controllo congruità particelle
- Rilievi fotografici
- Elaborazione dati computerizzata e restituzione grafica con conteggi, superfici e verifiche, redazione libretto delle misure comp. Pregeo, contenente : DB censuario, relazione tecnica, proposta di aggiornamento cartografico
- Relazione tecnica
- Consegna documentazione presso gli Uffici Comunali (deposito)
- Presentazione presso gli Uffici dell'agenzia del Territorio in modo telematico
- Restituzione telematica di ricevute di trasmissione, ricezione, approvazione e cassa

n. 1 Copia cartacea della documentazione e n. 1 copia in formato pdf

3) Operazioni catastali DOCFA

- restituzione in formato digitale
- redazione mod D
- redazione mod. 2NB parti 1, 2,
- redazione schede catastali (non si è per ora in grado di indicare il n.)
- redazione dichiarazione

- invio telematico pratica presso UTE
- stampa documentazione di avvenuta variazione
- viaggi e trasferimenti

n.1 Copia cartacea della documentazione e n. 1 copia in formato pdf

I risultati definitivi derivanti dall'attività tecnica saranno consegnati sotto forma di relazione, figure e/o tavole, in formato cartaceo (n. 1 copia per ogni elaborato) e su supporto informatico, da concordare con il Comune

4) Redazione modello esenzione bolli

Visti:

l'art.183 del D.L.vo n. 267/2000

il D.L.vo n. 50/2016

Ritenuto , perciò di assumere apposito impegno di spesa di complessivi € 1.268,80 a carico del bilancio 2018/2020 – es. 2018, alla missione/cap. 01.06.1.03/1692 “Uff. tecnico: serv. – cont. di serv. pubb.” - P.F.: U.1.3.2.15.999 “Altre spese per cont.di serv. pubb. ” – ;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n° 13 del 18/01/2018 con la quale si è proceduto all'approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 18/01/2018 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2018/2020";

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L.6 novembre 2012, n. 190 anche in riferimento agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

DETERMINA

Per i motivi meglio esposti in narrativa, che qui si intendono approvati, richiamati e riportati integralmente:

- 1) DI APPROVARE l'affidamento della prestazione di servizi relativi all'aggiornamento delle planimetrie catastali del Cine teatro SOMS ubicato in Sannazzaro de' Burgondi in Viale Italia, 34 per un importo pari ad €. 1.268,80 all'architetto Paolo Lucchiari;
 - 2) DI ASSUMERE l'impegno di spesa di complessivi € 1.268,80 (rimborsi, IVA e oneri previdenziali compresi);
 - 3) DI DARE ATTO che la spesa trova imputazione a carico dell'anno 2018 – bilancio 2018/20 alla missione/cap 01.06.1.03/1692 “Uff. tecnico: serv. – cont. di serv. pubb.” - P.F.: U.1.3.2.15.999 “Altre spese per cont.di serv. pubb. ” – ;
 - 4) DI DARE ATTO, altresì,:
- diventerà esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va pubblicata all'Albo comunale per 15 gg. consecutivi;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni della Struttura 3 - “Lavori pubblici e servizi tecnologici”;
 - va comunicata alla Struttura 2 – “Economico Finanziaria”, per gli adempimenti di competenza;

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 3
LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI
Geom. Roberto Forbiti

Sannazzaro, il 31.08.2018

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. A) punto 2) del D.L. 78/2009 attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si esprime parere

☒ POSITIVO ☐ NEGATIVO

Sannazzaro de' Burgondi, lì 31.08.2018

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 3
LAVORI PUBBLICI SERVIZI TECNOLOGICI
Geom. Roberto Forbiti

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa cui si riferisce la presente determinazione, ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Si dà atto che in riferimento alla presente determinazione è stato **registrato** impegno di spesa contabile n. 658/2018 sul pertinente stanziamento di bilancio (art.191, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Sannazzaro de' Burgondi, lì 05.09.2018

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 2
ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Rag. Maristella Piccinini
