



CITTÀ DI SANNAZZARO DE' BURGONDI
PROVINCIA DI PAVIA

CODICE ENTE 11275

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione **GC / 22** seduta del **28-01-2021** alle ore 10:00

OGGETTO:

DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'EDILIZIA - DETERMINAZIONE TARIFFE ANNO 2021

Risultano		Pres. – Ass.
ROBERTO ZUCCA	SINDACO	Presente
SILVIA BELLINI	VICE SINDACO	Presente
ROBERTO FUGGINI	ASSESSORE	Presente
DAVIDE RABUFFI	ASSESSORE	Presente
MARTINA GARBERI	ASSESSORE ESTERNO	Assente

Totale presenti 4
Totale assenti 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione il
SEGRETARIO COMUNALE Sig.ra ANTONIA Dott.ssa SCHIAPACASSA.

Il Sig. ROBERTO Ing. ZUCCA – SINDACO - assunta la presidenza e riconosciuta
la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sugli
oggetti all'ordine del giorno.

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'EDILIZIA - DETERMINAZIONE TARIFFE ANNO 2021

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 30.11.2019 avente ad oggetto: "DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'EDILIZIA - DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2020";

Richiamato Il decreto del Ministro dell'Interno del 13 gennaio 2021 ha il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2022 da parte degli enti locali, dal 31 gennaio 2021 al 31 marzo 2021;

Considerato che l'art. 1 – comma 169 – della legge 27.12.2006 n. 296 e s.m.i., testualmente recita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 01 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Visto l'art. 172 – comma 1 – lett. c), del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. , il quale prevede che al Bilancio di Previsione siano allegati i seguenti documenti: "Le deliberazioni con le quali sono determinati per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote di imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale dei costi di gestione dei servizi stessi";

Ritenuto di confermare per l'anno 2021, e comunque fino a nuova e differente determinazione, le tariffe relative ai diritti di segreteria per gli atti di competenza della Struttura 3 LL.PP., Servizi Tecnologici e Territorio. così come riportate nella seguente tabella:

DIRITTI DI SEGRETERIA		
TIPO DOCUMENTO		IMPORTO
Certificazioni		
Certificazioni	€	30,00
Permessi di costruire		
Non onerosi	€	35,00
Residenziali di classe I, II, III	€	80,00
Residenziali da classe IV a classe VIII	€	114,00
Residenziali da classe IX a classe XI	€	205,00
Non residenziali di superficie lorda fino a 100 mq.	€	103,00
Non residenziali di superficie lorda da 101a 300 mq.	€	137,00
Non residenziali di superficie lorda da 301a 500 mq.	€	240,00
Non residenziali di superficie lorda da 501a 1000 mq.	€	340,00
Non residenziali di superficie lorda oltre 1000 mq.	€	516,00
Permessi di costruire in sanatoria	€	30,00
Denuncia Inizio Attività (DIA)		€ 57,00
Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA)		€ 57,00
Comunicazione Eseguita Attività (CEA)		€ 57,00
Procedura Abilitativa Semplificata (PAS)		€ 57,00
Certificati di destinazione urbanistica		
Zona di carattere storico e di pregio ambientale (ex ZONA A)		
da 1 a 6 particelle catastali	€	25,00
oltre 6 particelle catastali	€	40,00
Zona residenziale consolidata di recupero, di media densità e di bassa densità (ex ZONA B)		
da 1 a 6 particelle catastali	€	15,00

oltre 6 particelle catastali	€	35,00
Zona residenziale di espansione (ex ZONA C)		
da 1 a 6 particelle catastali	€	15,00
oltre 6 particelle catastali	€	35,00
Zona produttiva (ex ZONA D)		
da 1 a 6 particelle catastali	€	15,00
oltre 6 particelle catastali	€	30,00
Zona agricola (e x ZONA E)		
da 1 a 6 particelle catastali	€	10,00
oltre 6 particelle catastali	€	25,00
Altre Zone		
da 1 a 6 particelle catastali	€	10,00
oltre 6 particelle catastali	€	15,00

Visti ed acquisiti l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica e l'allegato parere favorevole di regolarità contabile ex art. 49, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., rilasciati rispettivamente dal Responsabile della Struttura 3 LL.PP., Servizi Tecnologici e Territorio. e dal Responsabile della Struttura 2 – Economico – Finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Attesa la competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato presenti 4 votanti 4 favorevoli 4 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di confermare, per le ragioni esposte in premessa, per l'anno 2021 e comunque fino a nuova e differente determinazione le tariffe relative ai diritti di segreteria per gli atti di competenza della Struttura 3 LL.PP., Servizi Tecnologici e Territorio come riportate nella seguente tabella:

DIRITTI DI SEGRETERIA		
TIPO DOCUMENTO	IMPORTO	
Certificazioni		
Certificazioni	€	30,00
Permessi di costruire		
Non onerosi	€	35,00
Residenziali di classe I, II, III	€	80,00
Residenziali da classe IV a classe VIII	€	114,00
Residenziali da classe IX a classe XI	€	205,00
Non residenziali di superficie lorda fino a 100 mq.	€	103,00
Non residenziali di superficie lorda da 101a 300 mq.	€	137,00
Non residenziali di superficie lorda da 301a 500 mq.	€	240,00
Non residenziali di superficie lorda da 501a 1000 mq.	€	340,00
Non residenziali di superficie lorda oltre 1000 mq.	€	516,00
Permessi di costruire in sanatoria	€	30,00
Denuncia Inizio Attività (DIA)		
	€	57,00
Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA)		
	€	57,00
Comunicazione Eseguita Attività (CEA)		
	€	57,00
Procedura Abilitativa Semplificata (PAS)		
	€	57,00
Certificati di destinazione urbanistica		
Zona di carattere storico e di pregio ambientale (ex ZONA A)		
da 1 a 6 particelle catastali	€	25,00
oltre 6 particelle catastali	€	40,00

Zona residenziale consolidata di recupero, di media densità e di bassa densità (ex ZONA B)		
da 1 a 6 particelle catastali	€	15,00
oltre 6 particelle catastali	€	35,00
Zona residenziale di espansione (ex ZONA C)		
da 1 a 6 particelle catastali	€	15,00
oltre 6 particelle catastali	€	35,00
Zona produttiva (ex ZONA D)		
da 1 a 6 particelle catastali	€	15,00
oltre 6 particelle catastali	€	30,00
Zona agricola (e x ZONA E)		
da 1 a 6 particelle catastali	€	10,00
oltre 6 particelle catastali	€	25,00
Altre Zone		
da 1 a 6 particelle catastali	€	10,00
oltre 6 particelle catastali	€	15,00

3. Di allegare copia della presente deliberazione al Bilancio di Previsione, in conformità al disposto di cui all'art. 172, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;
4. Di incaricare il Responsabile della Struttura 3 LL.PP., Servizi Tecnologici e Territorio al compimento degli atti successivi conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente, ivi compresa la trasmissione della presente al Responsabile della Struttura 2 – Economico – Finanziaria per gli adempimenti esecutivi di competenza;
5. di dichiarare, con separata votazione, resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato presenti 4 votanti 4 favorevoli 4 contrari 0 astenuti 0, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:
DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'EDILIZIA - DETERMINAZIONE TARIFFE ANNO 2021

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(di cui all'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

PARERE Favorevole

data 25-01-2021

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 3
LL.PP., SERVIZI TECNOLOGICI E TERRITORIO
F.to Geom. Roberto Forbiti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(di cui all'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., rilasciato ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

PARERE Favorevole

data 25-01-2021

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 2
ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Rag. Debora Gatti



CITTÀ DI SANNAZZARO DE' BURGONDI
PROVINCIA DI PAVIA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Ing. ROBERTO ZUCCA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa ANTONIA SCHIAPACASSA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Su attestazione del Messo comunale, certifico che copia della presente deliberazione della Giunta Comunale viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico dell'Ente in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Contestualmente alla pubblicazione, questa deliberazione viene comunicata ai capigruppo consiliari con nota in pari data ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i..

Addì **04-02-2021**

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott.ssa ANTONIA SCHIAPACASSA)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. il 28-01-2021

Addì 04-02-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott.ssa ANTONIA SCHIAPACASSA)

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa ANTONIA SCHIAPACASSA)