



COMUNE DI SANNAZZARO DE' BURGONDI
PROVINCIA DI PAVIA

CODICE ENTE 11275

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione **GC / 36** seduta del **23-02-2017** alle ore 16:05

OGGETTO:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA INDIVIDUAZIONE DEI VALORI DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI DEL VERSAMENTO ORDINARIO DELL'IMPOSTA DA PARTE DEI CONTRIBUENTI E DELLA SUCCESSIVA ATTIVITÀ DI ACCERTAMENTO DELL'IMPOSTA - ANNO 2017.

Risultano

Pres. – Ass.

ROBERTO ZUCCA	SINDACO	Presente
SILVIA BELLINI	VICE SINDACO	Presente
PAOLO MONTANARI	ASSESSORE	Presente
ROBERTO FUGGINI	ASSESSORE	Presente
DAVIDE RABUFFI	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 5

Totale assenti 0

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione il
SEGRETARIO COMUNALE Sig.ra MARIAGRAZIA DOTT.SSA MACRI'.

Il Sig. ROBERTO ING. ZUCCA – SINDACO - assunta la presidenza e riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sugli oggetti all'ordine del giorno.

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA INDIVIDUAZIONE DEI VALORI DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI DEL VERSAMENTO ORDINARIO DELL'IMPOSTA DA PARTE DEI CONTRIBUENTI E DELLA SUCCESSIVA ATTIVITÀ DI ACCERTAMENTO DELL' IMPOSTA - ANNO 2017.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la precedente deliberazione G.C. n. 162 del 15.12.2015 avente ad oggetto: “Imposta Municipale Propria – Individuazione dei valori delle aree edificabili ai fini del versamento ordinario dell’imposta da parte dei Contribuenti e della successiva attività di accertamento dell’imposta - anno 2016”;

Visti i vigenti valori delle aree edificabili ai fini del versamento ordinario dell'imposta da parte dei Contribuenti e della successiva attività di accertamento dell'imposta e le relative riduzioni, approvati con la sopra richiamata deliberazione GC 162/2015, riportati di seguito:

zona	valore
Residenziale consolidata	€ 52,50
Produttiva consolidata	€ 52,64
Residenziale espansione (da PGT)	€ 41,06
Residenziale espansione (da PRG)	€ 64,52
Produttivo espansione (da PGT)	€ 32,53
Produttivo espansione (da PRG)	€ 48,80
Commerciale espansione (da PGT)	€ 52,23

RIDUZIONI

rischio idrogeologico 4	riduzione allo 0,20
rischio idrogeologico 3	riduzione allo 0,50
servitù: solo per l'area interessata dalla medesima e dietro presentazione dell'atto di servitù	riduzione allo 0,75

Ritenuto di confermare per l'anno 2017 e comunque fino a nuova e differente determinazione i vigenti valori delle aree edificabili ai fini del versamento ordinario dell'imposta da parte dei Contribuenti e della successiva attività di accertamento dell'imposta e le relative riduzioni in quanto non sono intervenute variazioni nella destinazione d'uso dei terreni e la variante adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 31.03.2016 non è ancora conclusa;

Visto il TUEL:

Vista la Legge 11 dicembre 2016 n. 232 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019” che ha differito al 28.02.2017 il termine per l'approvazione del bilancio 2017/2019;

Visto altresì il DECRETO LEGGE 30 dicembre 2016 n. 244 “Proroga e definizione di termini” (cd Milleproroghe), che ha previsto lo slittamento al 31 marzo 2017 dei termini per l’approvazione dei bilanci di previsione 2017/2019;

Visti ed acquisiti l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica e l'allegato parere favorevole di regolarità

Con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di confermare, per le ragioni esposte in premessa, per l'anno 2017 e comunque fino a nuova e differente determinazione, i vigenti valori delle aree edificabili ai fini del versamento ordinario dell'imposta da parte dei Contribuenti e della successiva attività di accertamento dell'imposta e le relative riduzioni, riportati di seguito:

RIDUZIONI

servitù: solo per l'area interessata dalla medesima e dietro presentazione dell'atto di servitù	riduzione allo 0,75
---	------------------------

3. di dichiarare, con separata votazione, resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA INDIVIDUAZIONE DEI VALORI DELLE AREE
EDIFICABILI AI FINI DEL VERSAMENTO ORDINARIO DELL'IMPOSTA DA PARTE DEI
CONTRIBUENTI E DELLA SUCCESSIVA ATTIVITÀ DI ACCERTAMENTO DELL'
IMPOSTA - ANNO 2017.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(di cui all'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., rilasciato ai sensi e per gli effetti
dell'art. 147/bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

PARERE Favorevole

data 10-01-2017

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 5:
TERRITORIO-C.U.C.
F.to Ing. Stefano Secchi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(di cui all'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., rilasciato ai sensi e per gli effetti
dell'art. 147/bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

PARERE Favorevole

data 10-01-2017

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 2:
ECONOMICO-FINANZIARIA
F.to Rag. Maristella Piccinini



COMUNE DI SANNAZZARO DE' BURGONDI
PROVINCIA DI PAVIA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ING. ROBERTO ZUCCA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA MARIAGRAZIA MACRI'

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Su attestazione del Messo comunale, certifico che copia della presente deliberazione della Giunta Comunale viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico dell'Ente in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Contestualmente alla pubblicazione, questa deliberazione viene comunicata ai capigruppo consiliari con nota in pari data ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i..

Addì **28-02-2017**

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to DOTT.SSA MARIAGRAZIA MACRI')

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. il 23-02-2017

Addì 28-02-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to DOTT.SSA MARIAGRAZIA MACRI')

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DOTT.SSA MARIAGRAZIA MACRI')