



COMUNE DI
SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV)

P.R.I.C.

Piano regolatore dell'illuminazione comunale

Realizzato da: **GLOBAL POWER SERVICE S.P.A.**

**Verifica di Sostenibilità
Economico-Finanziaria**

Revisione 01 del 01/08/2017

RELAZIONE ESPLICATIVA della VERIFICA DI SOSTENIBILITA' ECONOMICO-FINANZIARIA

CONSUMI, COSTI E RISPARMI (con riferimento al primo anno)

Questo riquadro riporta due colonne che sono messe a confronto:

- ATTUALE ;
- RIQUALIFICATO .

Esponendo il consumo teorico analitico annuo, ovvero la quantità di kWh che consuma l'impianto in condizioni del 100% di erogazione del servizio sulla base delle indicazioni di funzionamento riportate nel PRIC e calcolate con le indicazioni ANCITEL attualmente disponibili.

A seguire la valorizzazione economica dei kWh sulla base dei consumi 2016 (valore medio) e dei risparmi ottenuti per differenza tra ATTUALE e RIQUALIFICATO.

PROGETTO DI CONCESSIONE DI SERVIZI

In questo riquadro viene valorizzata complessivamente dal punto di vista economico la proposta di concessione/appalto di servizi che si concretizza nella somma di :

- risparmi ottenibili durante il periodo di concessione (15 anni) ;
+
- il servizio IP (ovvero la manutenzione/gestione dell'impianto ed il suo mantenimento in efficienza).

INVESTIMENTI

Elenca e somma i diversi centri di costo relativi alle opere di riqualificazione, Direzione Lavori, Sicurezza in fase esecutiva e tutte l'attività richieste in anticipazione al futuro PROMOTORE che sarà selezionato, oltre ad iva di legge.

PARAMETRI FINANZIARI

Riporta i principali coefficienti utilizzati per il calcolo degli interessi e svalutazione.

PREVISIONE

Il riquadro centrale è il vero e proprio raffronto tra :
ATTUALE SERVIZIO e NUOVO SERVIZIO.

Questo mostra nell'ultimo quadro "Risultati" un valore positivo.

Conclusioni

La previsione Economico Finanziaria per l'Ente è sostenibile ed è positiva.

COMUNE DI SANNAZZARO DE' BURGONDI		Rev. 01	1-ago-17	
QUADRO ECONOMICO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE				
CONSUMI, COSTI E RISPARMI (con riferimento al primo anno)				
	ATTUALE (impianto a norma)	RIQUALIFICATO (impianto a norma)	unità misura	
Consumo teorico analitico annuo	566.146	223.480	Kwh	
Consumo carichi e PL aggiunti	0	0		
stima spesa/anno	119.152	47.034	€	0,21046 €/kwh iva compresa
Risparmio annuo		342.666	Kwh	Medio 2016
Risparmio annuo in %		61%		
Risparmio annuo in €		72.118	Energia elettrica	
Risparmio annuo in €		10.567	Manutenzione	
Risparmio complessivo		82.686		
PROGETTO DI CONCESSIONE DI SERVIZI				
Risparmio in 15 anni di concessione		1.081.774		
Servizio IP in 15 anni di concessione		552.660		
Valore complessivo del Progetto		1.634.434		
INVESTIMENTI				
Materiale e lavori		459.598		investimenti
Direzione lavori		16.086		3,50% degli investimenti
Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva		6.894		1,50% degli investimenti
ATTIVITA' TECNICA ANTICIPATA DAL PROMOTORE OGGETTO DI RIMBORSO IN SEDE DI GARA A CARICO DEL FUTURO CONCESSIONARIO: Rilievo georeferenziato ai fini del progetto esecutivo, misure elettriche delle resistenze e linee, 38.250				
Progettazione esecutiva, piano di sicurezza e coordinamento, verifiche economico finanziarie, project management, redazione contratto EPC e calcolo consumo esecutivo impianti riqualificati.				
ATTIVITA' TECNICA ANTICIPATA DAL PROMOTORE OGGETTO DI RIMBORSO IN SEDE DI GARA A CARICO DEL FUTURO CONCESSIONARIO: Attività di assistenza al riscatto, comprensiva di perizia 11.500				
Validazione del progetto + RUP 4.596				
	totale	536.924		
iva		118.123		22%
		655.048		
imprevisti		0		
	totale complessivo	655.048	iva compresa	536.924,39 iva esclusa
PARAMETRI FINANZIARI				
Coeff. Svalutaz.	-			
anni finanziamento	15,00			
Tasso interesse	0,0300			
Periodicità	12,00			
rate mensili	180,00			